

Ortskernsanierung in Lampaden nach §§ 136 ff. BauGB Verfahrens-Zeitplan Oktober 2020 - Februar 2021

| Aufgaben                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Terminierung                                                 |                                                    |                                                    |                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Oktober 2020                                                 | November 2020                                      | Dezember 2020                                      | Januar - Februar 2021                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Information / Beratung</b> zu den bisherigen Ergebnissen der vorbereitenden Untersuchung inkl. Rahmenplan</li> <li>- <b>Beschluss</b> zur Abgrenzung des Untersuchungsgebietes</li> <li>- <b>Beschluss</b> zur <b>Beteiligung / Mitwirkung</b> der <b>Sanierungs-Betroffenen</b></li> <li>- <b>Beschluss</b> zur <b>Beteiligung / Mitwirkung</b> der <b>öffentlichen Auftraggeber</b></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Ratssitzung</b><br>15. Oktober 2020 /<br>22. Oktober 2020 |                                                    |                                                    |                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Beteiligung / Mitwirkung</b> der <b>öffentlichen Auftraggeber</b> nach § 139 BauGB - Dauer: 1 Monat / 30 Tage</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                              | <b>Unterrichtung / Stellungnahme</b><br>November - | <b>Unterrichtung / Stellungnahme</b><br>- Dezember |                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Veröffentlichung</b> des Untersuchungsgebietes</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                              | <b>Amtsblatt</b><br>November                       |                                                    |                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Beteiligung / Mitwirkung</b> der <b>Betroffenen</b> nach § 137 BauGB <b>Fragebogen / Info Finanzamt?</b></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                              | <b>1. Bürgerversammlung</b><br>Ende November       |                                                    |                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Offenlage</b> des vorgeschlagenen Sanierungsgebietes, der vorliegenden Voruntersuchungs-Ergebnisse</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                              | <b>Verbandsgemeinde</b><br>Ende November -         | <b>Verbandsgemeinde</b><br>- Ende Dezember         |                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Benachrichtigung</b> der sonstigen <b>öffentlichen Aufgabenträger</b></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                              | <b>Benachrichtigung</b><br>Ende November           |                                                    |                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Beratung</b> und <b>Beschluss</b> zur Abgrenzung des Sanierungsgebietes / <b>Info Finanzamt?</b></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                              |                                                    | <b>Ratssitzung</b><br>Ende Dezember                |                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Beratung</b> der Ergebnisse der <b>Beteiligung</b> und <b>Mitwirkung</b> der Betroffenen, der Befragung</li> <li>- <b>Beratung</b> nach <b>Beteiligung / Mitwirkung</b> der <b>öffentl. Aufgabenträger</b></li> <li>- <b>Beratung</b> der <b>Sanierungs-Rahmenplanung, Maßnahmenbeschreibung</b> inkl. Kosten- und Finanzierungsübersicht</li> <li>- <b>Beschluss</b> zur weiteren <b>Beteiligung / Mitwirkung</b> der Sanierungs-Betroffenen</li> <li>- <b>Beschluss</b> der <b>Sanierungssatzung</b> nach § 142 BauGB</li> <li>- <b>Beschluss</b> der <b>Bekanntmachung</b> nach § 143 inkl. <b>öffentlicher Auslegung</b> mit <b>Einspruchsfrist</b></li> </ul> |                                                              |                                                    |                                                    | <b>Ratssitzung</b><br><b>Mitte Januar 2021</b> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- weitere <b>Beteiligung / Mitwirkung</b> der <b>Betroffenen</b> nach § 137 BauGB</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                              |                                                    |                                                    | <b>2. Bürgerversammlung</b><br>?               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Veröffentlichung</b> der <b>Sanierungssatzung</b></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                              |                                                    |                                                    | <b>Amtsblatt</b><br>Ende Januar 2021           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Öffentliche Auslegung</b> der <b>Sanierungssatzung</b> mit Wahrung der <b>Einspruchsfrist</b> - Dauer: 1 Monat / 30 Tage</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                              |                                                    |                                                    | <b>Verbandsgemeinde</b><br>Ende Januar 2021    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Rechtskraft</b> der <b>Sanierungssatzung</b> nach Ablauf der Einspruchsfrist</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                              |                                                    |                                                    | <b>Rechtskraft</b><br>Ende Februar 2021        |